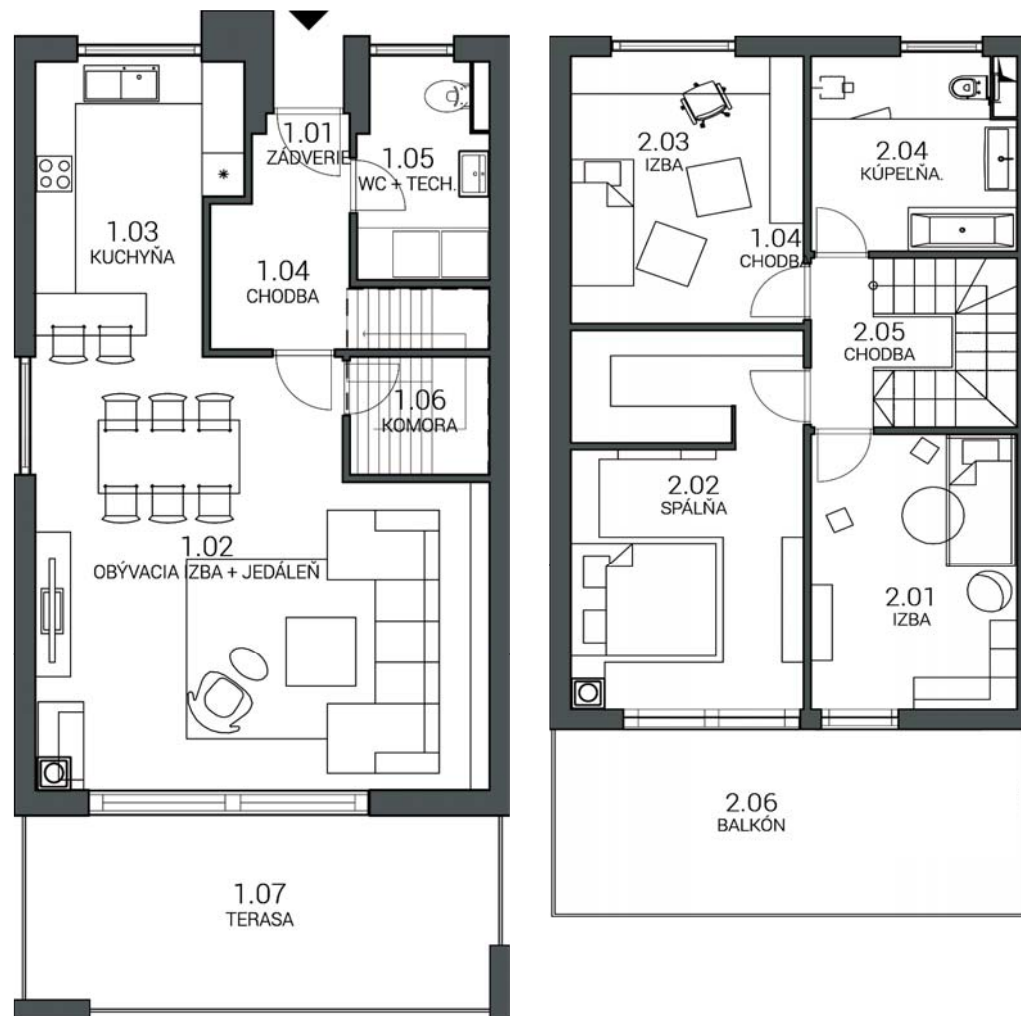


VZOROVÝ PÔDORYS

DVOJPODLAŽNÉHO 4-IZBOVÉHO BYTU



| číslo | názov miestnosti | plocha (m ²) | číslo | názov miestnosti | plocha (m ²) |
|--|-------------------------|----------------------------|-------|--------------------|--------------------------|
| 1.01 | Vstup / zádverie | 1,04 | 2.01 | Izba | 13,02 |
| 1.02 | Obýv. izba s jed. kútom | 36,38 | 2.02 | Spálňa | 20,16 |
| 1.03 | Kuchyňa | 10,92 | 2.03 | Izba | 14,45 |
| 1.04 | Chodba | 5,90 | 2.04 | Kúpeľňa s toaletou | 8,95 |
| 1.05 | Tech. miest. s toaletou | 5,52 | 2.05 | Chodba | 8,10 |
| 1.06 | Komora | 3,40 | 2.06 | Balkón | 19,11 |
| 1.07 | Terasa | 19,26 | | | |
| Celková plocha bytu | | 166,21 | | | |
| Vonkajší pozemok | | od 37,00 | | | |
| Dvojgaráž | | 34,00 | | | |
| Predajná cena s DPH (podľa veľkosti prislúchajúceho pozemku) | | 249.000 - 279.000 € | | | |



Prakticky a veľkoryso riešené vnútorné priestory dávajú pocit voľnosti. Byt je rozdelený na dennú a nočnú časť, ktoré sú spojené schodiskom. Na prízemí sa nachádza obľúbené prepojenie kuchynskej a obývacej časti s jedáľenským kútom ukončené vstupom na terasu. Na poschodí sú tri samostatné izby. Byt je presvetlený veľkoformátovými francúzskymi oknami, ktoré umocňujú kontakt s okolitou prírodou. K niektorým bytom prislúcha pozemok vhodný na vytvorenie osobnej relaxačnej zóny. Každý byt má k dispozícii dvojgaráž pre pohodlné a bezpečné parkovanie.